Asa Habitatges

Avda. Pi i Margall, 31 bajos
Sant Adrià de Besòs

Telèfon: 622726072
Telèfon 2: 618827854
e-mail: comercial@asahabitatges.es

Referència:	**VV0526**
Tipus immoble:	Pis Finca Urbana
Operació:	Venda
Preu:	**465.000 €**
Estat:	Bon estat



Planta:	2
Població:	Sant Adrià de Besòs
Província:	Barcelona
Cod. postal:	08030
Zona:	Sant Andreu de Palomar



M² construïts:	114	**Terra de:**	porcellànic	**útils:**	110
Aire condicionat:	fred / calor	**Aigua calenta:**	individual	**M² terrassa:**	7
Terrasses:	2	**Energia de calefacció:**	gas natural	**Dormitoris:**	4
Banys:	2	**antiguitat:**	més de 30 anys	**Exterior/Interior:**	exterior
Despeses de comunitat:	70				

Descripció:

ASA HABITATGES, SU AGENCIA DE CONFIANZA, LES OFRECE Espectacular vivienda de cuatro habitaciones y dos baños completos + trastero en el núcleo histórico del barrio de Sant Andreu. Sus 110m2, perfectamente distribuidos en dos zonas, todo exterior, con cocina office con salida a lavadero, dos habitaciones que dan a patio de luces abierto, ambas dobles, dos cuartos de baño completos con bañera, dos habitaciones una de estas individual y ambas con salida a balcón. El amplio salón-comedor tiene salida a terraza de unos 7m2. Dispone de aire acondicionado con bomba de calor, su carpintería interior es en roble y exterior en aluminio. La finca dispone de ascensor. Perfectamente comunicado por transporte público, al lado de paradas de autobuses y a tan solo 7 minutos a pie de la parada de metro de Torras i Bages o Sant Andreu (L1) , junto a colegios, todo tipo de comercios, parques y centros sanitarios. Posibilidad de plaza de aparcamiento justo delante de la vivienda.