

Referencia: **VV0326**
 Tipo inmueble: Piso Finca Urbana
 Operación: Venta
 Precio: **325.000 €**
 Estado: Semi reformado



Planta: 3
 Población: Sant Adrià de Besòs
 Provincia: Barcelona
 Cod. postal: 08930
 Zona: CENTRO



M² construidos: 93	Suelo de: gres	útiles: 88
Aire acondicionado: frío/calor	Agua caliente: individual	Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 4	Orientación: este	Baños: 1
Antigüedad: 1979	Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 2	Gastos de comunidad/mes: 50	

Descripción:

ASA HABITATGES, SU AGENCIA DE CONFIANZA, LES OFRECE Piso de 4 habitaciones en el centro de Sant Adrià de Besòs. A pocos metros de la Plaza de la Vila, se encuentra este gran piso con vistas despejadas desde su balcón, por el que se accede desde gran salón-comedor, con aparato de aire condicionado y bomba de calor. Sus cuatro habitaciones, tres de estas dobles y dos de estas exteriores son amplias y dan al exterior o bien al patio de luces amplio y con mucha luz. La cocina independiente con salida a lavadero se encuentra cerca de la entrada de la vivienda, pudiendo separar la zona de las habitaciones y los baños, uno de estos aseo y el otro completo con bañera. El estado de la vivienda es conservada pudiendo entrar a vivir. La zona inmejorable en el paseo de la Rambleta, con acceso enfrente al rio Besòs, zona ideal para la práctica de ejercicio o dar largos paseos. A pocos minutos del CAP y de la zona comercial con todo tipo de comercios, restaurantes, farmacias y colegios. Perfectamente comunicada por todo tipo de transporte público así como encontrarse junto al acceso a las rondas para el transporte privado. Vivienda de futuro por su amplitud y su situación. En el precio publicado no están incluidos los honorarios de la agencia intermediaria. Llámenos y le informaremos.